

# ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Днес, .....2015 г. между

“**МЕТРОПОЛИТЕН**” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н “Възраждане”, ул. “Кн. Борис I” № 121 с ЕИК /БУЛСТАТ/ 000632256, представлявано от Изп. директор - проф. д-р инж. Стоян Братоев, от една страна, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и от друга страна

....., със седалище и адрес на управление:, ЕИК .....представявано от .....наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 14, ал.4, т.2 от Закона за обществени поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу заплащане сервизно обслужване на ескалатори и асансьори в Софийския метрополитен, с текущи гаранционни срокове, съобразно Техническото задание на Възложителя, изискванията на производителя и действащото законодателство, Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори (Приета с ПМС № 75 от 01.04.2003 г., обн., ДВ, бр. 33 от 11.04.2003 г., в сила от 12.05.2003 г., последно изм. и доп., бр. 18 от 01.03.2011 г.), относимите и действащи Български държавни стандарти и при условията и сроковете, определени в настоящия договор.

(2) Пълният списък на асансьорите и ескалаторите, предмет на договора, с посочени производител, производствен номер и начин на задвижване е описан в одобрено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** техническото задание – Приложение 2.

(3) На сервизно обслужване подлежат тези асансьори и ескалатори от списъка по предходната алинея, които са предадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с двустранен приемо-предавателен протокол, съставен между представители на страните, считано от датата на протокола. Този протокол става неразделна част от договора.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2. (1)** Месечната стойност за абонаментно техническо обслужване, съгласно Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- Месечна стойност за сервизно обслужване на един ескалатор е: .....лева/месец без ДДС
- Месечна стойност за сервизно обслужване на един асансьор е: .....лева/месец без ДДС

(2) Стойността, която подлежи на изплащане съответства на броя на предадените и приети за обслужване съоръжения чрез протокола по чл.1, ал.3 и единичната цена от офертата, от датата на този протокол.

(3) Трудът за ремонт (аварийното обслужване) и труда за влагането на нови части/компоненти, както и консумативите, необходими за нормалното функциониране на съоръженията са включени в цената за сервизно обслужване, която не се влияе от броя на извършените дейности по аварийно обслужване.

(4) Възникналите по време на гаранционния срок повреди се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка, без да се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 3.** Плащането на цената за сервизно обслужване по ал.2 се извършва всеки месец за предходния и в срок до 10 /десет/ работни дни след представяне на:

Протокол за извършена профилактика и аварийно обслужване, подписан от страните без забележки и оригинална данъчна фактура за стойността на услугата, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след подписване на протокола.

**Чл. 4.** Сумата за плащане ще се превежда по банков път по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка:

Банкова сметка:

Банков код:

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 5.** Срокът за изпълнение на настоящия договор е както следва:

– За асансьори и ескалатори, монтирани в МС”Искърско шосе”(МС 21) и МС „Софийска Света гора”(МС22) срокът е до 30.03.2017г., считано от датата на подписване на договора;

– За асансьори и ескалатори, монтирани в МС”Александър Малинов”(МС 14), МС”Акад. Александър Теодоров – Балан”(МС 15) и МС „Бизнес парк”(МС16) срокът е до 08.05.2015г., считано от 25.01.2016 г.

### **IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

#### **A. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл.6.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** има право:

1. Да получи договорената цена;
2. Да получава съдействие и достъп до съоръженията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. Да получава достъп до техническата документация.

**Чл.7.****ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извършва минимум два пъти месечно техническо обслужване и планово-предупредителни ремонти на ескалаторите, съгласно инструкциите за експлоатация и поддръжка на съоръженията, правилата и нормите на действащото законодателство, а за асансьорите - съгласно изискванията на Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори;

2. Да осигури непрекъснато аварийно обслужване за срока на договора;

3. Във връзка със задължението по т.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа дежурни специалисти за контакт при спешни обаждания (през работно и извънработно време, почивни и празнични дни);

4. Да освободи пътниците при аварийно спиране на асансьорните уредби в срок до 45 мин. от уведомяването;

5. При констатации за неизправности на съоръженията, застрашаващи живота на пътниците, да ги спира от движение, за което да съставя протокол;

6. При отказ на асансьор или ескалатор да се яви в срок до 1 час от уведомяването за извършване на сервиз и пускане в експлоатация;

7. Да осигури поддържането на „горещ телефон“ - стационарен или мобилен в зависимост от часовете на денонощието.

**Чл.8.** Задължителните минимално необходими дейности за извършване на задължителна профилактика по чл.7, т.1 включват:

1. Предварително планиране и уговорка с упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за дата, час и продължителност на съответната профилактика, която се провежда съгласно инструкциите за експлоатация на съоръженията, а за асансьорите и съгласно Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори и в съответствие с нормите на действащото законодателство, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се съобрази с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за минимално възпрепятстване на работата на метрото;

2. Предварителен основен преглед на всички съоръжения за наличие на събития и процеси извън нормалната работа на системата;

3. Стартиране и тестване на съоръженията след направен ремонт или настройки;

4. Водене и попълване на журнали деневник за всяко отделно съоръжение, където освен описание на извършената профилактика се завеждат и всички допълнителни и аварийни ремонти със съответната дата и час на възникване, уведомяване на сервиза, пристигане на място, отстраняване на аварията и описание на всички предприети действия и извършени ремонтни операции и констатирана работоспособност.

**Чл.9. (1)** Влаганите дефектирали части по асансьорите и ескалаторите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при дефектна част или за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неправилна експлоатация, за целия гаранционен срок, съгласно „Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти“, чл.20, ал.4, т.5, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн. ДВ, бр.72 от 15.08.2003г., изм. ДВ, бр.19 от 14.06.2005г. /към Закона за устройство на територията/.

(2) При всяка повреда и дефектирани части се съставя двустранен протокол, в който се посочва причината и по чия вина е.

**Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка всички неизправности, които са възникнали по съоръженията по негова вина или небрежност.

**Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури квалифициран технически състав по време на изпълнението на предмета на договора, както и необходимите технически средства и оборудване, които да гарантират професионално и качествено изпълнение и постигане на договорения резултат за срока на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в едноседмичен срок от датата на договора да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Списък на лицата по изпълнението на поръчката, в който са посочени ръководителя на екипа и техническите лица с техните единни граждански номера с приложени свидетелства за съдимост и удостоверения от психодиспансер за осигуряване на специалния им достъп в обектите на метрото. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промени в списъка.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да опазва съществуващото имущество, съоръжения, мрежи и инсталации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да не допуска нанасянето на каквито и да е вреди по него на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстранява за своя сметка всички вреди, причинени виновно от негови работници и/или съоръжения и да възстанови повреденото в предишния му вид и функции със собствени средства.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да инструктира своите работници и служители, пряко ангажирани с изпълнението на договора, да спазват разпоредбите на действащото законодателство по безопасност и хигиена на труда и противопожарна охрана.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури на работниците и служителите необходимото работно облекло и лични предпазни средства за извършване на дейностите, предмет на договора.

**Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представя необходимите документи, доказващи фактически извършените дейности.

**Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да вземе всички мерки за предотвратяване на щети, увреждания или смърт на физически лица или вреди на юридически лица, които не са страна по договора.

**Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, винаги когато съществува основателна опасност от забавяне или нарушаване на планирането или изпълнението на договора. Уведомлението ще включва подробности за всяко закъснение или възможно неизпълнение и причините довели до това.

**Чл. 15.** По време на изпълнението на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да вземе мерки за опазване на околната среда в съответствие с всички нормативни изисквания, независимо дали има за това предписания, указания и дали е предвидено в договора.

**Чл. 16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава редовно да почиства обектите и да извозва отпадъците за своя сметка, включително и след окончателното приключване на дейностите по предмета на договора.

(2) По време на изпълнението на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не допуска замърсяване на обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. При замърсяване обектите се почистват незабавно от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в разумен срок да отстрани за своя сметка всички вреди, настъпили за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по договора.

**Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява задълженията си по този договор в съответствие с:

1. изискванията на нормативните разпоредби и актовете, действащи към момента на

сключване на настоящия договор;

2. изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в договора и в документацията за участие.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава по време на изпълнението на задълженията си по този договор да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, удостоверяващи съответствието на материалите и изделията за влагане със съответните спецификации и стандарти, съгласно действащата нормативна уредба..

3. Да поддържа застраховка за професионална отговорност, която да покрива смърт, увреждания и имуществени вреди причинени по негова вина, за целия период от действието на договора.

**Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и да представи оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в тридневен срок. Сключване на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на договора.

## **Б. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

**Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да осъществява текущ контрол по изпълнение на договора по всяко време.

2. Да извършва проверки, да се информира и да осъществява контрол по изпълнението му без да пречи на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

**Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. След сключване на договора да инициира съставянето на двустранен протокол за техническа изправност на съоръженията не по-късно от датата на протокола по чл.1, ал.3;

2. В случай на необходимост да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимата техническа документация на асансьорите и ескалаторите;

3. Да осигури безпрепятствен достъп до съоръженията;

4. Да подписва чрез оторизираните лица сервизния дневник и протоколите във връзка с изпълнението на договора;

5. Да заплати договорената цена при посочените в договора условия и при точно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

6. При повреда и нарушаване на нормалния режим на работа на асансьорите и ескалаторите да уведомява по телефона, писмено, по електронна поща или по факс **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7. При неизправности, възникнали от неправилна експлоатация, изрично и предварително описана и обявена от производителя на съоръженията и/или от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или от форсмажорни обстоятелства, вредите се отстраняват за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## **V. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ.**

**Чл. 22.** Отговорността на страните за нарушения на договора не се ограничава до предвидените в него неустойки.

**Чл. 23. (1)** При виновно забавено изпълнение от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на каквото и да е задължение, произтичащо от клаузите по този договор, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всяко съоръжение неустойка в размер на 3% на ден от общата месечна стойност на услугата за всеки ден забава, но не повече от 30% от нея.

**(2)** При забава в плащането по договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законна лихва.

## **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 24.** Договорът се прекратява:

1. По взаимно съгласие на страните;
2. С изтичане на уговорения срок по договора;
3. При обективна невъзможност да бъде изпълнен;
4. При неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 30 /тридесет / дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
5. Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие.

**Чл. 25.** При промяна на адреса, телефона или факс номера, страните следва да се уведомят в 3 /три/ дневен срок, в противен случай изпратените съобщения и други документи ще се считат за редовно връчени и получени.

## **VII. ПРИЛОЖИМ ЗАКОН И КОМПЕТЕНТЕН СЪД**

**Чл. 26 (1)** Неуредените от този договор отношения на страните, произтичащи от неговото сключване се уреждат съгласно правилата на действащата нормативна уредба.

**(2)** В случай на спор и при невъзможност за неговото разрешаване чрез преговори, същият следва да бъде отнесен за решаване пред компетентния български съд.

## **VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 27. (1)** Неразделна част от настоящия договор са Техническото задание на Възложителя, Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Документацията за участие в процедурата.

(2) Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Приложения:

1. Техническо задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. Техническо предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. Ценово предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**  
**“МЕТРОПОЛИТЕН” ЕАД**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:** .....  
(проф.д-р инж. Ст. Братоев)

.....