

**завършване** които Възложителят отговаря, Изпълнителят има право на спиране на Времето за завършване за времето на забавата.  
Изтрийте останалите абзаци на тази Под-клауза.

## 11 ОТГОВОРНОСТ ЗА ДЕФЕКТИ

11.3 Изтрийте последното изречение на първия абзац.

**Удължаване  
на Срока за  
Съобщаване  
на Дефекти**

**11.12**                   Добавете нова Под-клауза 11.12:

**Гаранционна  
отговорност**

Независимо от посоченото по-горе, след изтичане на Срока за съобщаване на Дефекти и издаването на Сертификат за изпълнение, Изпълнителят продължава да носи гаранционна отговорност за Обекта съгласно сроковете, посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

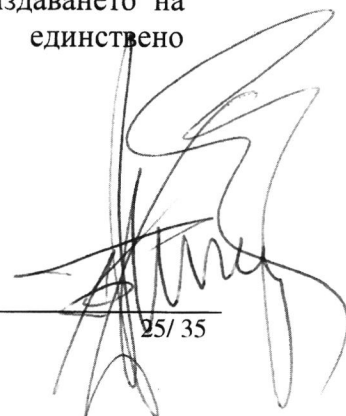
Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на разрешение за ползване на Обекта. В случай че Обектът е разделен на Подобекти, гаранционните срокове текат отделно за всеки Подобект от датата на получаване на разрешение за ползване на този Подобект. Гаранционните срокове не текат за времето, през което Обектът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Изпълнителят се задължава да отстранява всички дефекти в Обекта, проявени в гаранционните срокове. За целите на тази Под-клауза дефекти означава всяко несъответствие на изпълнените работи с предвиденото в Договора.

В случай че възникнат дефекти в срока по съответните гаранционни срокове, но не по-късно от 14 дни след изтичане на срока, Възложителят ще изпрати на Изпълнителя известие за дефект, което съдържа разумен срок за отстраняване на скрития дефект. В 3-дневен срок от получаването на известието за дефект, Изпълнителят информира писмено Възложителя за началото на работата по отстраняване на Дефекта и крайния срок за приключване на работата.

В случай, че Изпълнителят откаже или не отстрани Дефекта в срока, определен с известието за Дефект, Възложителят има право да търси обезщетение за претърпените вреди.

Процедурата по отстраняване на дефекти, предвидена в тази Под-клауза 11.12, се прилага след издаването на Сертификат за изпълнение и прекратяване на функциите на Инженера по този Договор. За избягване на съмнение, до издаването на Сертификат за изпълнение се прилагат единствено процедурите по Под-клаузи 11.1 – 11.8.



## 12 ПРОБИ СЛЕД ЗАВЪРШВАНЕ

Изтрийте Клауза 12 [Проби след завършване].

## 13 ПРОМЕНИ И КОРЕКЦИИ

- 13.1** В края на първия абзац добавете:
- Право да променя** Не може да бъде извършвана Промяна, която противоречи на изискванията на Закона за обществените поръчки.
- 13.2** В края добавете нов абзац:
- Рационализация** Ако такова предложение бъде прието от Инженера, то ще стане обвързващо за Възложителя и Изпълнителя и ще се приеме като одобрена Промяна по смисъла на Под-клауза 13.3.
- 13.7** Изтрийте тази Под-клауза.
- Корекции при промени в законодателството**

## 14 ДОГОВОРНА ЦЕНА И ПЛАЩАНЕ

- 14.1** В б. (а) на първия абзац изтрийте израза „и да подлежи на корекция в съответствие с Договора” и го заменете с „и, освен ако друго е уговорено в Договора, представлява единственото и окончателно възнаграждение на Изпълнителя за изпълнение на задълженията му по Договора”.
- Договорната цена**
- В първия абзац изтрийте текста на б. (с) и го заменете с:  
„Всички количества на материали и работи, посочени в Изискванията на Възложителя, са ориентировъчни и не обвързват Възложителя и промените в тях не са основание за увеличаване на Договорната цена.
- Изтрийте втория абзац.

**14.2** Изтрийте последното изречение на третия абзац и го заменете с:

**Авансово  
плащане**

Гаранцията за авансовото плащане трябва:

(a) да бъде издадена от банка, лицензирана да извършва дейност на територията на държава-членка на Европейския съюз или от банка с инвестиционен рейтинг, присъден от агенциите за кредитен рейтинг, регистрирани или сертифицирани в съответствие с Регламент (ЕО) № 1060/2009 на Европейския парламент и на Съвета от 16 септември 2009 г. относно агенциите за кредитен рейтинг;

(b) да покрива пълния размер на аванса;

(c) да бъде изготвена във формата, приложена към Документацията за участие в Обществената поръчка (или в друга форма, съдържаща същите или по-добри условия за Възложителя);

(d) да има срок на валидност не по-малко от 30 дни след изтичане на Времето за завършване на целия Обект.

**14.3** Добавете нов абзац в началото на тази Под-клауза:

**Заявяване на актове за междинно плащане** Договорната цена ще бъде разпределена от Изпълнителя между различните Разходни центрове в Ценовата оферта. Изпълнителят ще има право да подава молба към Инженера за междинни плащания само при изпълнение на поне едно Важно събитие или на най-малко 20% от такова събитие, в процентите включени в Графика на процентните плащания. В началото на всеки месец Инженерът ще издава на Изпълнителя документ относно всяко неизпълнено Важно събитие през предходния месец.

Заменете втория абзац (предишен първи) с:

Изпълнителят предава отчет в пет копия на Инженера в началото на всеки месец по образец, одобрен от Инженера, показващ сумите, които Изпълнителят смята, че има право да получи през следващия месец, заедно със съответните доказателства, включително Сертификати за изпълнени Важни събития и/или Сертификати за частично изпълнение на Важни събития.

Изтрийте буква (a) на третия (предишен втори) абзац и заменете с:

(a) Сумата, дължима за изпълнените Важни събития или проценти от тях във всеки Разходен център в съответствие с

процентите, включени в Графика на процентните плащания;

В буква (b) на третия (предишен втори) абзац изтрийте израза  
„Под-Клауза 13.7 [Корекции за Промени в  
Законодателството]” и”.

В края на тази Под-клауза добавете нов абзац:

Изпълнителят няма да подава повече от една молба за  
междинни плащания за отделен месец.

**14.6**

В края на тази Под-клауза добавете нов абзац:

**Издаване на  
Актове за  
Междинни  
плащания**

В акта за междинно плащане Инженерът отбелязва  
натрупаните от Изпълнителя неустойки за забава по силата на  
клауза 8.7, които все още не са платени на Възложителя или  
погасени по друг начин.

**14.7**

**Плащане**

В първия абзац изтрийте б. (b) и заменете „56 дни” със „60  
дни”.

В първия абзац изтрийте б. (c) и заменете „56 дни” със „60  
дни”.

**14.8**

**Забавено  
плащане**

Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:

При забавяне на дължимите плащания. от страна на  
Възложителя, той дължи на Изпълнителя обезщетение за  
забавеното плащане в размер на законната лихва за забава.

**14.9**

**Изплащане на  
Задържаните  
пари**

Изтрийте първия параграф на тази Под-клауза и заменете с:

Когато Обектът е преминал всички точно определени проби  
(включително Пробите след Завършване, ако има такива) и за  
него е издаден Сертификат за Приемане, целият размер на  
Задържаните пари трябва да бъде заверен от Инженера за  
изплащане на Изпълнителя. Ако се издава Сертификат за  
Приемане за Подобект, съответният процент от Задържаните  
Пари трябва да бъде заверен и изплатен когато Подобектът  
премине всички Проби и е приет по реда на Договора.

Изтрийте втория параграф на тази Под-клауза.

В последния параграф изтрийте думите „от никоя половина”.

## 15 ПРЕКРАТЯВАНЕ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

15.2 В първия абзац изтрийте б. (d) и заменете с:

**Прекратяване от Възложителя** използва Подизпълнители в нарушение на изискванията на Под-клауза 4.4.

В първия абзац изтрийте б. (e) и заменете с:

Спрямо Изпълнителя е започнало производство по ликвидация или е влязло в сила съдебно решение за откриване на производство по несъстоятелност.

## 16 ПРЕКЪСВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

16.1 Изтрийте тази Под-клауза.

**Право на Изпълнителя да прекъсне работа**

16.2 В първия абзац изтрийте б. (a) и заменете с:

**Прекратяване от Изпълнителя** Ако Възложителят не е изпълнил задължението си Под-Клауза 2.4 [*Финансови Мерки на Възложителя*] и не е поправил това неизпълнение в срок от 42 дни след получаване на писмено уведомление от Изпълнителя за неизпълнение на това задължение.

В първия абзац изтрийте б. (g) и заменете с:

Спрямо Изпълнителя е започнало производство по ликвидация или е влязло в сила съдебно решение за откриване на производство по несъстоятелност.

16.4 Изтрийте буква (c) на първия абзац..

**Плащане при прекратяване**

## 17 РИСК И ОТГОВОРНОСТИ

**17.1**  
**Обезщетения** Във втория абзац изтрийте израза „и (2) въпроси, за които отговорността може да бъде изключена от застрахователно покритие, както е описано в под-точки (d)(i), (ii) и (iii) на Под-Клауза 18.3 [*Застраховка Срещу Злополука с Лица и Щети Върху Имуществото*]”.

**17.3**  
**Рискове за Възложителя** Заменете първото изречение на първия абзац с:  
Възложителят понася тежестта от настъпването на следните рискове, както и на други рискове, за които в Договора или Законите е посочено, че Възложителят отговоря:

В първия абзац изтрийте буква (g).

Добавете нов абзац в края на тази Под-клауза:

Възложителят носи отговорност само за рисковете, за които в Договора, включително в Изискванията на Възложителя, или в Законите е изрично посочено, че са в негова тежест. Всички останали рискове, които могат да възникнат в хода на изпълнение на Договора, се понасят от Изпълнителя, смята се, че са отчетени от последния при подготовката на Офертата и не могат да бъдат основание за увеличаване или спиране на Времето за завършване или за увеличение на Договорната цена.

**17.4**  
**Последици от рисковете за Възложителя** В първия абзац заменете израза „изброени в Под-Клауза 17.3 по-горе” с „за които в Договора или Законите е посочено, че са в тежест на Възложителя”

В края на тази Под-клауза добавете нов абзац:

Независимо от посоченото по-горе, Изпълнителят има право на увеличаване на Договорната цена в резултат на възникване на рискове, които са в тежест на Възложителя, само в случаите, предвидени в Закона за обществените поръчки .

**17.6** Изтрийте тази Под-клауза.

## 18 ЗАСТРАХОВАНЕ

18.1 Изтрийте втория абзац и заменете с:

**Общи  
изисквания  
към  
застраховките**

Застраховките следва да бъдат направени при застраховател, който е местно лице на Република България, или е установен в държава член на Европейски съюз, или в страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или при друг застраховател, който съгласно Законите може да осъществява застрахователна дейност на територията на Република България .

Изтрийте б. (а) на шестия абзац (Съответната застраховаша Страна трябва...) и заменете с:

Копия от застрахователните полици за всички сключени застраховки по тази Клауза 18.

Изтрийте б. (б) на шестия абзац (Съответната застраховаша Страна трябва...).

18.5  
**Застраховка  
„Професионална  
отговорност”**

Добавете нова Под-клауза 18.5 **Застраховка  
„Професионална отговорност”**

На основание чл. 173, ал.1 от Закона за устройство на територията, Изпълнителят сключва застраховки, обезпечаващи професионалната му отговорност в качеството му на проектант и строител, в размерите, посочени в Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия”.

Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по застраховките по тази Под-клауза 18.5..

Застраховките по Под-клауза 18.5. следва да покриват единствено рисковете, свързани с реализацията на Обекта по този Договор, и не могат да бъдат използвани за обезпечаване на отговорността на Изпълнителя по друг договор.

Тази застраховка трябва да бъде в сила от датата, към която по силата на под-точка (а) на Под-Клауза 18.1 [*Общи Изисквания към Застраховките*] се изисква да бъде представено доказателство за нейното сключване, до изтичане на всички гаранционни срокове по Под-клауза 11.12.

## 19 НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА



**19.1** Изтрийте първия абзац и заменете с:  
**Определение за Непреодолима сила** Непреодолима сила означава непредвидени обстоятелства по смисъла на §1, т. 146 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки.

В във втория абзац (абзацът, започващ с „Непреодолима сила може да включва, без ограничение...“) заменете израза „доколкото са изпълнени подточки (а) до (d)“ с „доколкото са изпълнени условията, посочени в предходния абзац“.

**19.4** В първия абзац изтрийте израза „и/или прави разходи“.  
**Последствия от Непреодолима сила**

Изтрийте б. (b) на първия абзац.

## 20 ИСКОВЕ, СПОРОВЕ И АРБИТРАЖ

**20.1** Навсякъде в Под-клауза 20.1 след думите „удължаване добавете „или спиране“.

**Искове на Изпълнителя**

**20.2** Изтрийте тази Под-клауза 20.2 и я заменете с нова Под-клауза 20.2 Решение на Инженера.  
**Назначаване на Комисия за Разрешаване на Спорове**

## 20.2

### Нова Под-клауза 20.2

#### Решение на Инженера

Ако възникне какъвто и да е спор между Възложителя и Изпълнителя във връзка с Договора или изпълнението на Обекта, независимо дали спорът възниква по време на изпълнението на Обекта или след неговото завършване или преди или след прекратяването на Договора, спорът се отнася за решаване от която и да е от страните до Инженера с писмено заявление, копие от което се изпраща до другата страна. В писменото заявление следва да се направи изрично позоваване на настоящата Под-клауза. Не по-късно от 84 дни след деня на получаване на това заявление Инженерът ще уведоми писмено Възложителя и Изпълнителя за своето решение по спора. Решението на Инженера трябва да съдържа изрично позоваване на тази Под-клауза.

Освен ако Договорът вече е прекратен, Изпълнителят във всички случаи ще продължи с изпълнението на Обекта със необходимата грижа и Изпълнителят и Възложителят ще се съобразят незабавно с всяко такова решение на Инженера, освен ако това решение е ревизирано чрез споразумение или съдебно решение при условията на този Договор.

В случай че който и да е от Възложителя или Изпълнителя не е доволен от решението на Инженера, или в случай че Инженерът не уведоми страните за своето решение преди изтичането на осемдесет и четвъртия ден от получаването на заявлението за решаване на спора, тогава Възложителят или Изпълнителят може, след като са получили уведомление за решението на Инженера, или след изтичане на горепосочения период от осемдесет и четири дни, в зависимост от случая, да даде уведомление до другата страна с копие до Инженера за своето намерение да предяви иск пред компетентния съд при условията на настоящия договор за решаване на спора. Съдебната процедура не може да започне преди да е дадено такова уведомление.

Независимо от посоченото по-горе, ако Инженерът е дал уведомление за своето решение относно спора на Възложителя и Изпълнителя и не е постъпило уведомление за намерение за започване на съдебна процедура от страна на Възложителя или Изпълнителя на или преди тридесетия ден от деня, в който страните са получили уведомление за това решение на Инженера, това решение ще стане окончателно и обвързващо за Възложителя и Изпълнителя.

- 20.3** Изтрийте тази Под-клауза 20.3 и я заменете с нова Под-клауза 20.3 Неспазване на решението на Инженера.
- Пропуск да договори Комисия за решаване на спорове**
- 20.3** Нова Под-клауза 20.3.
- Неспазване на решението на Инженера** Ако нито Възложителят нито Изпълнителят са дали уведомление за намерение на започване на съдебна процедура във връзка с решението на Инженера в срока, посочен в Под-клауза 20.2 и съответното решение е станало окончателно и обвързващо, всяка от страните може, ако другата страна не се съобрази с това решение, да отнесе въпроса за неизпълнение на решението пред компетентния съд по реда на Под-клауза 20.6.
- 20.4** Изтрийте Под-клауза 20.4
- Получаване на Решение на Комисията за Разрешаване на Спорове**
- 20.5** Изтрийте израза „Под-клауза 20.4” на първия ред и го заменете с „Под-клауза 20.2”.
- Приятелско разрешение**
- Изтрийте израза „арбитраж” и го заменете със „съдебна процедура за решаване на спорове”.
- 20.6** Изтрийте тази Под-клауза и заменете с нова Под-клауза 20.6:
- Арбитраж**
- 20.6.** Нова Под-клауза 20.6.
- Решаване на спора от компетентния съд** Ако Страните не успеят да постигнат споразумение по реда на Под-клауза 20.5 в срок от 30 дни от даване на уведомлението за намерение на започване на съдебна процедура, всяка Страна има право да отнесе спора за окончателно решаване пред компетентния български съд.

**20.7** Изтрийте Под-клауза 20.7

**Пропуск да  
изпълни  
решение на  
комисията за  
решаване на  
спорове**

**20.8** Изтрийте Под-клауза 20.8

**Изтичане на  
назначението  
на Комисията  
за решаване  
на спорове**

**СТРАНИ ПО ДОГОВОРА**

чл.2 от ЗЗЛД  
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**.....  
**„Метрополитен” ЕАД**  
**Изпълнителен директор**  
**проф. д-р инж. Стоян Братоев**

чл.2 от ЗЗЛД  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**.....  
**„Трейс Груп Холд” АД**  
**Изпълнителен директор**  
**инж. Боян Делчев**

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД